



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.05.2025

№ 1516

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 13.05.2025 № 5762:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 494 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:6429 (494 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Большакино.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500098140)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

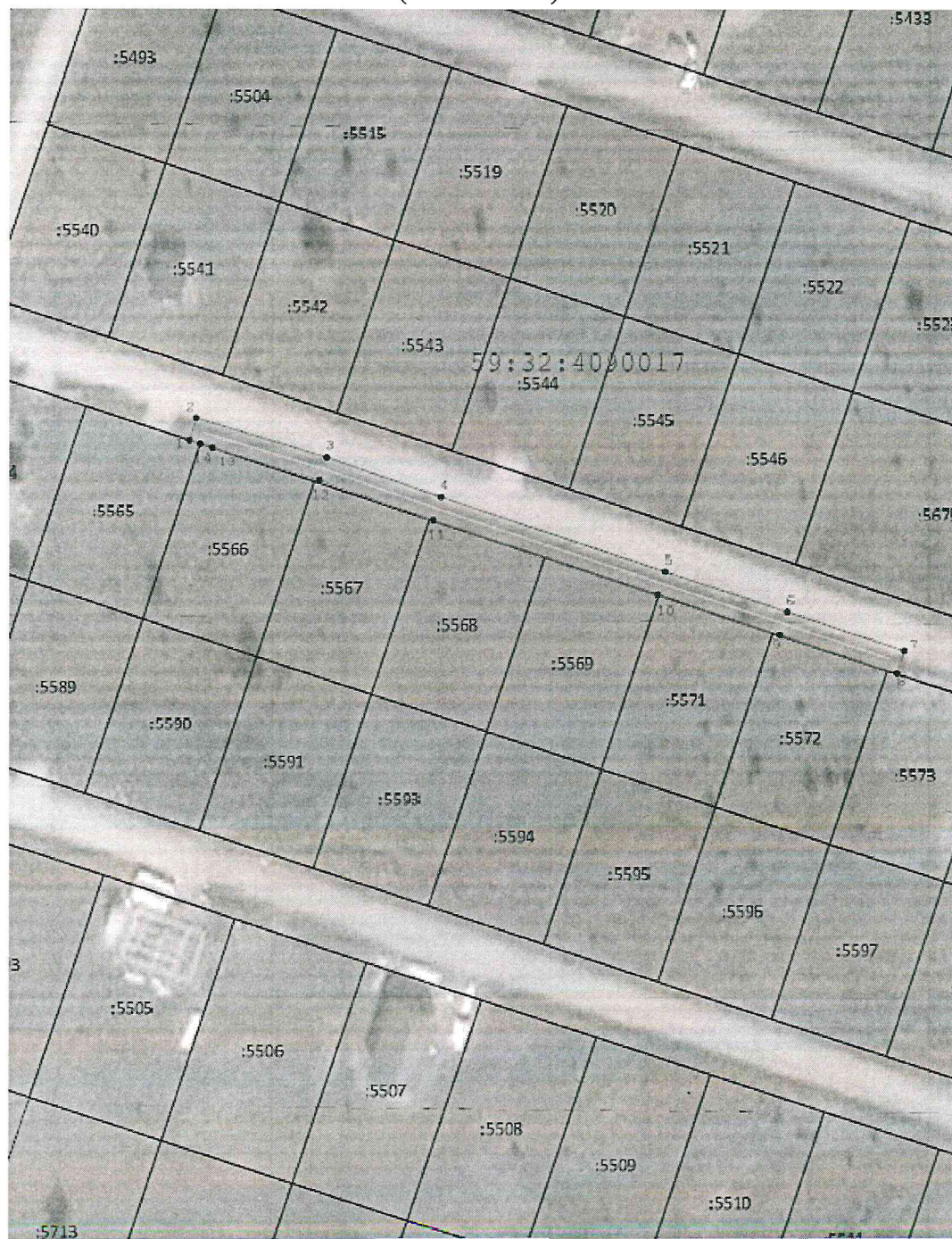
9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино
(4500098140)»



Используемые условные знаки и обозначения:

• - Характерная точка границ объекта

— - Обозначение кадастрового квартала

— - Проектное местоположение наземного сооружения

— - Граница кадастрового квартала

— - Наличие кадастрового номера земельного участка

— - Границы объекта

— - Существующая часть границ, имеющаяся в ЕГРН сведениях

— - Обозначение номеров характерных точек границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mn), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502 761,51	2 206 104,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	502 765,25	2 206 105,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	502 758,69	2 206 127,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	502 752,11	2 206 146,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	502 739,75	2 206 183,14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	502 733,14	2 206 203,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	502 726,70	2 206 222,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	502 722,90	2 206 221,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
9	502 729,34	2 206 202,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
10	502 735,95	2 206 181,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
11	502 748,33	2 206 144,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	502 754,89	2 206 125,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
13	502 760,27	2 206 108,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
14	502 760,93	2 206 106,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	502 761,51	2 206 104,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—